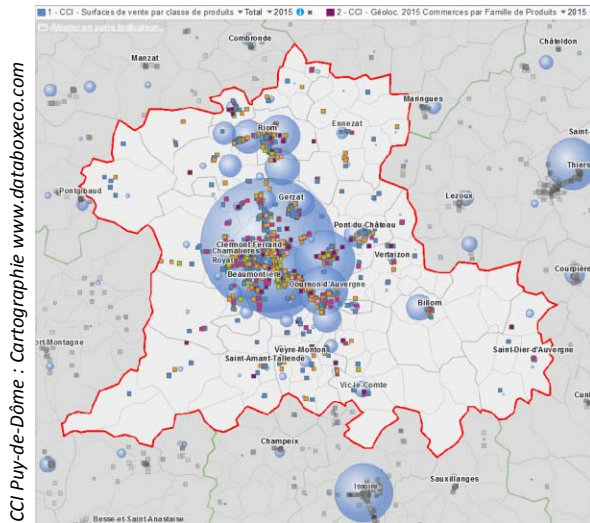


## L'APPAREIL COMMERCIAL DU GRAND CLERMONT au 31 décembre 2016

Octobre 2017



### Le commerce du Grand Clermont

- 2 544 établissements commerciaux de détail,
- 716 939 m<sup>2</sup> de surface de vente,
- 15 526 emplois salariés et non-salariés.

Le SCot du Grand Clermont est découpé en :

- **12 Pôles Majeurs** (Clermont Centre Ville, Clermont Pardieu Aubière, Clermont Brézet, Riom Centre Ville, Riom Espace Mozac, Riom Sud, Clermont Nord, Cournon ZI Le Cendre, Lempdes Le Pontel, Clermont Les Gravanches, Gerzat Fontchenille et Beaumont Champs Madame),
- **7 Pôles de Vie** (Volvic, Ennezat, Pont-du-Château, Billom, Vic-le-Comte, Les Martres-de-Veyre, Tallende / Saint-Saturnin / Saint-Amant-Tallende),
- et les **autres commerces** (isolés ou polarités de proximité).

Secteur Géographique	Nombre Ets	Variation 2016 vs 2015	m <sup>2</sup> de surface de vente	Variation 2016 vs 2015	Nombre d'emplois	Variation 2016 vs 2015
<b>Grand Clermont (108 communes)</b>	2 544	↓	716 939	↓	15 526	↓
<i>dont :</i>						
Les Pôles majeurs (12 pôles)	1 470	↓	562 945	↓	10 912	↓
Les Pôles de vie (7 pôles)	166	↑	42 132	↑	838	↑
Le "reste" (isolés ou polarités de proximité)	908	↓	111 862	↓	3 776	→

Source CCI Puy-de-Dôme – Observatoire du commerce (données au 31/12/2016)

### Une tendance baissière confirmée !

L'année 2016 confirme la baisse déjà observée en 2015.

Le nombre d'établissements commerciaux dans le territoire du Grand Clermont est en recul de 2,6%, passant de 2 613 en 2015 à 2 544 en 2016 (soit une perte de 69 magasins sur la période). Le plancher commercial et les emplois continuent également de diminuer (respectivement -0,9% et -1,2%).

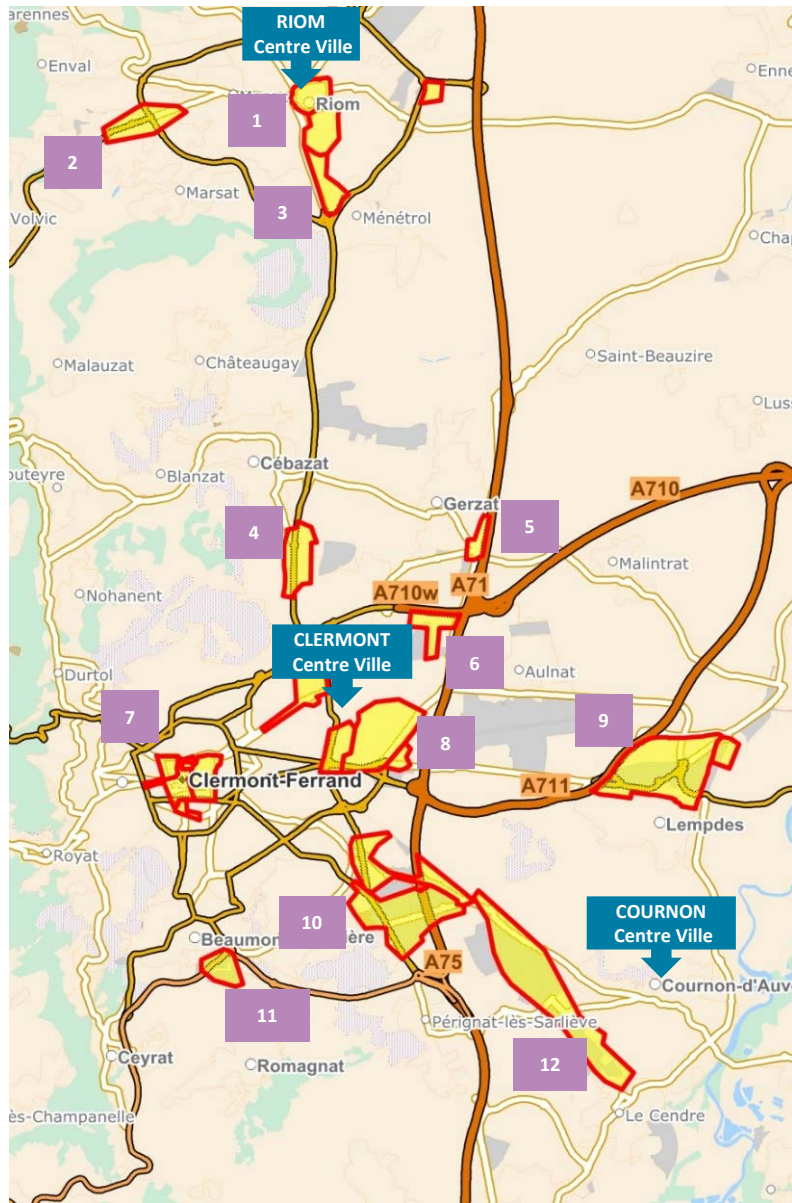
Au total, entre 2015 et 2016, le territoire du Grand Clermont perd 6 238 m<sup>2</sup> et 181 emplois, mais les espaces commerciaux ne sont pas tous logés à la même enseigne.

**Les pôles de vie**, qui couvrent 6% du plancher commercial du Grand Clermont, sont les seuls à connaître, sur la période, une progression de leur appareil commercial et ce, quel que soit l'indicateur : +0,6% de commerces, +1,4% de surfaces de vente et +0,7% d'emplois. Ces évolutions sont toutefois à relativiser au regard des valeurs que cela représente (+1 commerce, +602 m<sup>2</sup> et +6 emplois), mais c'est peut-être un signe de renforcement à suivre.

**Les 12 pôles majeurs**, qui représentent 79% du plancher commercial, enregistrent, quant à eux, une baisse de -2,7% de commerces (soit -41 unités), -1,7% d'emplois et, dans une moindre mesure, de surfaces commerciales (-0,7%). Les pôles de centres-villes semblent souffrir davantage que ceux situés en périphérie. Concernant "Clermont Nord", malgré une hausse de l'ensemble des indicateurs, on est loin de retrouver les niveaux de 2013.

**Les commerces "isolés ou des petites polarités"** (les 15% restants) ont été les plus impactés : -3,1% de commerces, -2,5% de m<sup>2</sup> mais parviennent à stabiliser les emplois (+0,1%).

Les 12 pôles commerciaux majeurs du Grand Clermont



Nombre de magasins   
 m<sup>2</sup> Plancher commercial en m<sup>2</sup>   
 Nombre d'emplois

**1 - Riom Centre Ville**

110 commerces, 5 851m<sup>2</sup>, 256 emplois  
(évolution 2016/2015)



**2 - Riom Espace Mozac**

55 commerces, 35 818m<sup>2</sup>, 689 emplois  
(évolution 2016/2015)



**3 - Riom Sud**

55 commerces, 32 582m<sup>2</sup>, 525 emplois  
(évolution 2016/2015)



**4 - Clermont Nord**

45 commerces, 21 221m<sup>2</sup>, 495 emplois  
(évolution 2016/2015)



**5 - Gerzat Fontchenille**

9 commerces, 7 776m<sup>2</sup>, 89 emplois  
(évolution 2016/2015)



**6 - Clermont Gravanches**

1 commerce, 24 000m<sup>2</sup>, 190 emplois  
(évolution 2016/2015)



**7 - Clermont Centre Ville**

693 commerces, 84 064m<sup>2</sup>, 2 599 emplois  
(évolution 2016/2015)



**8 - Clermont Brézet**

92 commerces, 71 834m<sup>2</sup>, 1 387 emplois  
(évolution 2016/2015)



**9 - Lempdes Le Pontel**

73 commerces, 59 416m<sup>2</sup>, 873 emplois  
(évolution 2016/2015)



**10 - Clermont Pardieu Aubière**

236 commerces, 164 551m<sup>2</sup>, 2 979 emplois  
(évolution 2016/2015)



**11 - Beaumont Champ Madame**

6 commerces, 12 731m<sup>2</sup>, 163 emplois  
(évolution 2016/2015)



**12 - Cournon ZI Le Cendre**

95 commerces, 43 101m<sup>2</sup>, 667 emplois  
(évolution 2016/2015)



Source : CCI Puy-de-Dôme - Observatoire du Commerce - Données au 31/12/2016